

TENTO PROJEKT

# „NÁZEV PROJEKTU“

JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ  
Z EVROPSKÉHO ZEMĚDĚLSKÉHO FONDU PRO ROZVOJ VENKOVA

v rámci osy IV. LEADER

## Programu rozvoje venkova ČR



Evropský zemědělský fond pro rozvoj  
venkovských oblastí



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

venkova: Evropa investuje do



**V** Olomouci  
**Dne:** 16.10.2013  
**Vyřizuje:** Svobodová  
**Telefon:** +420 585 526 559  
**Č.j.:** SZIF/2013/0325781

**Obec Vernířovice**  
**Vernířovice 53**

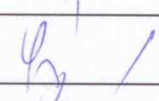

**788 15 Vernířovice**

### VĚC: POTVRZENÍ O PŘEVZETÍ ŽÁDOSTI

Vážená paní, vážený pane,

Potvrzuji, že dne 16.10.2013 byla převzata Žádost o proplacení výdajů včetně požadovaných příloh:

Registrační číslo:	<b>12/017/41200/172/002091/1</b>
Název žadatele/příjemce dotace:	<b>Obec Vernířovice</b>
IČ/RČ(datum narození):	<b>60045493</b>
Název projektu:	<b>Obnova fasády, zřízení archivu OÚ a zřízení zázemí JSDHO v budově Obecního úřadu Vernířovice</b>
Osa/skup. opatření:	<b>Leader/Implementace místní rozvojové strategie</b>
Opatření/podopatření/záměr:	<b>Realizace místní rozvojové strategie</b>

Předal: <b>Ing. Hana Svobodová</b>	Dne: <b>16.10.2013</b>	Podpis: 
Převzal: <b>DEJKA MIROSLAV</b>	Dne: <b>16.10.2013</b>	Podpis: 



## SMLOUVA O DÍLO

### Článek 1 - Smluvní strany

1.1 Objednatel:

**Obec Vernířovice**

788 16 Vernířovice čp. 53

IČ 60045493

Zastoupená p. Marií Kantorkovou starostkou obce

Bankovní spojení: č.ú.28221-841/0100 KB Šumperk

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

**VEPPA SPK, s.r.o.**

788 32 Staré Město, Kunčice čp.56

IČ 27842339, DIČ CZ 27842339

Zastoupená Romanem Hlockým, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: č.ú.1818609319/0800 ČS Šumperk

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43245

(dále jen zhotovitel)

### Článek 2 - Podklady pro uzavření smlouvy o dílo

2.1 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že k datu uzavření smlouvy obdržel od objednatele následující podklady a dokumenty:

2.1.1 Projektovou dokumentaci a Položkový rozpočet ze dne 20. 5. 2013, pravidla MAS Šumperský venkov

### Článek 3 - Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele Obnovu fasády budovy OÚ Vernířovice, zřízení archivu OÚ a zázemí JSDH Vernířovice v budově OÚ Vernířovice č.p. 53 za předpokladu dodržení pravidel MAS Šumperský venkov a pravidel publicity.

3.2 Dílo uvedené v článku 3 odst. 1 bude zhotovitelem dodáno v rozsahu dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy o dílo.

3.3 Objednatel se pak zavazuje za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.



#### Článek 4 - Doba plnění díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 10. 6. 2013 až do 31. 7. 2013

#### Článek 5 - Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena předmětu díla obsažená v článku 3 smlouvy činí Kč 248.104,- (Slovy: dvěstěčtyřicet osmtisícstočtyřikorunyčeské) vč. 21% daně z přidané hodnoty.
- 5.2 Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele.
- 5.3 U prací dohodnutých a provedených nad rámec smlouvy bude před jejich započítáním dohodnuta oběma stranami cena a uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 5.4 Cena bude uhrazena objednatelem takto:
- a) záloha ve výši 50% smluvní ceny za dílo bude uhrazena do 10 dnů po podpisu této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem ke dni podpisu smlouvy o dílo,
  - b) zbývající část ceny za dílo pak bude uhrazena po předání a převzetí díla objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem nejdříve ke dni podpisu předávacího protokolu o předání díla objednateli. Termín splatnosti konečné faktury je 30 dnů po jejím vystavení.
- 5.5 Zálohová i konečná faktura musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 13a obchodního zákoníku s tím, že faktura musí mít rovněž náležitosti daňového dokladu a dále musí mít náležitosti požadované v pravidlech MAS Šumperský venkov.
- 5.6 V případě, že zálohová faktura nebo konečná faktura nebudou obsahovat dohodnuté náležitosti, má objednatel právo uvedené doklady vrátit zhotoviteli do data jejich splatnosti doporučeně nebo osobně proti potvrzení o převzetí. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nové doklady se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení splacením.

#### Článek 6 - Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 6.1 Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.

#### Článek 7 - Vedení stavebního deníku

- 7.1 Stavební deník se ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2206 Sb., stavební zákon, v platném znění, dále ve smyslu ust. § 6 a ustanovení přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vede ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Vedení stavebního deníku končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.



- 7.2 V ostatním platí pro vedení stavebního deníku ustanovení § 6 a ustanovení přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 7.3 V případě, kdy osoba oprávněná provádět zápis do stavebního deníku nesouhlasí s provedeným záznamem druhé smluvní strany, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedený souhlas se netýká případu, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.

#### Článek 8 - Předání a převzetí díla

- 8.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže při předání a převzetí nebude mít ani vady ani nedodělky.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
- 8.3 Dílo je převzato zápisem (protokolem) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.4 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 8.6 Zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla vyklidit staveniště. Za vyklizené smluvní strany pokládají staveniště upravené na náklady zhotovitele do původního stavu.

#### Článek 9 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté před započítím díla.
- 9.2 Vady zjištěné při předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou do doby předání díla.
- 9.3 V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují.
- 9.4 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
- V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
  - V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, může z titulu odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli uplatnit důvodně vynaložené náklady na provedení opravy.
  - Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
  - V ostatním platí ustanovení obchodního zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.



### Článek 10 - Smluvní pokuty

- 10.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu i v případě, že bude v prodlení s dokončením díla v termínu podle této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,05 % za každý den prodlení z dohodnuté ceny díla.
- 10.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 10.3 Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 10.4 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením dle zálohové faktury nebo konečné faktury, a to ve výši 0,05% z dlužné fakturované částky za každý den prodlení.
- 10.5 Zaplacením smluvní pokuty objednatelem nepozbývá zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zaplatit smluvní pokutu.

### Článek 11 - Ukončení smluvního vztahu

- 11.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 11.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě porušení povinnosti dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném obchodním zákoníkem.
- 11.3 Odstoupení je účinné od jeho doručení.
- 11.8. V případě, kdy dojde k odstoupení a toto odstoupení není mezi stranami sporné, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle.

### Článek 12 - Závěrečná ujednání

- 12.1 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.



12.3 Smluvní strany podpisy svých statutárních zástupců pod textem smlouvy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

Ve Vernířovicích dne 20. 6. 2013

V Kunčicích dne 20. 6. 2013

Objednatel: **OBEC VERNÍŘOVICE**

3  
*Marie Kantrová*  
Marie Kantrová, starostka obce

*KANTROVÁ Marie Kantrová*

Zhotovitel

Roman Hlocký, jednatel

**VEPPA SPK, s.r.o.**  
Staré Město 788 32  
Kunčice 56  
IČ: 27842339  
DIČ: CZ27842339

5.11.2013

## Stavební rozpočet

Název stavby:		Objednatel:										
Druh stavby:		Projektant:										
Lokalita:		Zhotovitel:										
JKSO:		Zpracoval:										
Zpracováno dne: 6.20.2013												
Č	ObjKód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Montáž	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem
1	113106003RAC	Přípravné a přidružené práce					2 147,20		2 147,20		0,00	0,00
		Rozebrání beton. dlažby a podkladu, pl.do 200 m2	m2	11,00	195,20	0,00	2 147,20		2 147,20		0,00	0,00
2	215901101R00	Úprava podloží a základové spáry				966,09	14 903,32		15 869,41		0,00	0,00
		Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	11,00	6,31	0,00	69,41		69,41		0,00	0,00
3	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	140,00	95,00	813,23	12 486,77		13 300,00		0,00	0,00
4	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb soklu m2	m2	50,00	50,00	152,86	2 347,14		2 500,00		0,00	0,00
5	564831111R00	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				401,74	93,26		495,00		2,08	2,08
		Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	11,00	45,00	401,74	93,26		495,00		0,19	0,19
6	612451231R00	Úprava povrchů vnitřní				855,37	10 904,63		11 760,00		0,75	0,75
		Oprava cementových omítek stěn štukových do 10 %	m2	140,00	84,00	855,37	10 904,63		11 760,00		0,01	0,01
7	622432112R00	Úprava povrchů vnější				6 947,79	3 172,21		10 120,00		0,01	0,01
		Omitka stěn dekorativ. Terra-marmolit střednězrná	m2	23,00	440,00	6 947,79	3 172,21		10 120,00		0,00	0,00
8	620991121R00	Zakryvání vyplní vnějších otvorů z lešení	m2	15,33	31,00	189,62	285,61		475,23		0,00	0,00
9	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	23,00	35,00	399,92	405,08		805,00		0,00	0,01
10	622420010RA0	Omitka stěn vnější vápenocementová štuková	m2	140,00	375,00	9 208,37	43 291,63		52 500,00		0,08	11,12
11	622481211RU1	Montáž vyztužné sítě do stěrkového tmelu	m2	140,00	132,17	4 890,41	13 613,39		18 503,80		0,00	0,69
12	711	Izolace proti vodě				4 308,30	3 391,70		7 700,00		0,04	0,04
		Penetrace savých podkladů Cemix PZ 0,25 l/m2	m2	140,00	55,00	4 308,30	3 391,70		7 700,00		0,00	0,00
13	721242116R00	Vnitřní kanalizace				750,00	111,00		861,00		0,03	0,03
		Lapač sítěšních splavenin litinový DN 125	kus	1,00	861,00	750,00	111,00		861,00		0,03	0,03
14	763792101R00	Dřevostavby				410,96	2 680,24		3 091,20		0,02	0,02
		Montáž ostatních dílců, lišty, latě, pl. do 25 cm2	m	46,00	12,20	0,00	561,20		561,20		0,00	0,00
15	763612231R00	Obložení stěn z desek nad tl. 18 mm, na sraz.šroubo.	m2	23,00	110,00	410,96	2 119,04		2 530,00		0,00	0,02
16	764	Konstrukce klempířské				400,07	649,63		1 049,70		0,01	0,01
		Demontáž odpadních trub kruhových D 120 mm	m	3,00	328,60	400,07	585,73		985,80		0,00	0,01
17	764454802R00	Konstrukce truhlářské				10 000,00	1 550,00		11 550,00		0,00	0,00
		Osazení oken dřevěných 131/129	ks	1,00	6 650,00	5 900,00	750,00		6 650,00		0,00	0,00
18	766691911VD	Osazení oken dřevěných 54/114	ks	1,00	4 600,00	4 100,00	500,00		4 600,00		0,00	0,00
19	766691911VD	Osazení oken dřevěných 54/114	ks	1,00	300,00	0,00	300,00		300,00		0,00	0,00
20	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kr.nad 0,8 m	kus	1,00	300,00	0,00	300,00		300,00		0,00	0,00
21	783782209R00	Nátěry				85,60	310,16		395,76		0,00	0,00
		Nátěr tesarských konstrukcí Bochemitem Plus 2x	m2	7,36	45,90	67,64	270,18		337,82		0,00	0,00
22	783520010RA0	Nátěr klempířských konstrukcí syntetický	m2	1,18	49,10	17,96	39,98		57,94		0,00	0,00
23	941944041R00	Lešení a stavební výtahy				0,00	13 946,00		13 946,00		2,70	2,70
		Montáž lešení leh.fad.bez podlah, š.1,2 m,H do 10 m	m2	146,80	37,00	0,00	5 431,60		5 431,60		0,02	0,02
24	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	4 404,00	1,10	0,00	4 844,40		4 844,40		0,00	0,00
25	941944841R00	Demontáž lešení leh.fad.bez podlah, š.1,2 m,H 10 m	m2	146,80	25,00	0,00	3 670,00		3 670,00		0,00	0,00
M46		Zemní práce při montážích				299,51	1 130,49		1 430,00		1,32	1,32
26	460030061RZ1	Kladení dlažby do lože z pisku	m2	11,00	130,00	299,51	1 130,49		1 430,00		0,12	0,12

